

## AVISO

Michele Alves, Vereadora do Ordenamento do Território, Urbanismo e Modernização Administrativa, da Câmara Municipal de Vila Verde.

Faz saber, para cumprimento do disposto do n.º2, do artigo 78.º, do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pela lei n.º 136/14, de 9 de setembro, em conformidade com o despacho de 22 de março de 2023, que foi emitida a alteração ao Alvará de Loteamento n.º 6/2001, em nome de João Júlio de Sousa Araújo, sito no lugar do Monte, no lote 7, freguesia de Barbudo, deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Verde sob o n.º 960/20011204, e inscrito na matriz urbana da respectiva freguesia sob o artigo 1131.

As alterações às especificações do alvará de loteamento respeitam o disposto no Plano Director Municipal, apresentando as seguintes características:

A alteração ao lote 7, que se consubstancia na alteração do polígono de implantação da planta síntese, alteração da área de implantação do edifício para habitação, alteração da área de construção do edifício para habitação, eliminação do anexo e alteração do número de pisos do edifício para habitação.

- A área de implantação do edifício para habitação do lote 7 passa de 140,00m<sup>2</sup> para 246,00m<sup>2</sup>;
- A área de construção do edifício para habitação do lote 7 passa de 420,00m<sup>2</sup> para 426,00m<sup>2</sup>;
- A área de implantação do anexo do lote 7 passa de 30,00m<sup>2</sup> para 0,00m<sup>2</sup>;
- A área de construção do anexo do lote 7 passa de 30,00m<sup>2</sup> para 0,00m<sup>2</sup>.
- O número de pisos do edifícios para habitação no lote 7 passa de 1 abaixo da cota de soleira e dois acima da cota de soleira para um abaixo da cota de soleira e um acima da cota de soleira.

Paços do Concelho de Vila Verde, aos 18 de abril de 2023

A Vereadora do Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo e Modernização Administrativa,

---

Michele Alves, Eng.ª