



Vila Verde
Município

AVISO

Manuel de Oliveira Lopes, Vereador da Qualidade, Ordenamento e Gestão do Território, da Câmara Municipal de Vila Verde.

Faz saber, para cumprimento do disposto do n.º 2, do artigo 78.º, do decreto-lei n.º555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pela lei n.º 136/14, de 9 de setembro, em conformidade com o despacho de 14 do corrente mês, que foi emitida a alteração aos lotes n.º 3, 4 e 5, do alvará de loteamento n.º 4/2020, emitido em 14 de dezembro de 2020, a favor de Graumérito, Lda, sito no lugar de Fonte Covas, freguesia de Turiz, deste concelho, inscrito na matriz rústica da respetiva freguesia sob o artigo 1163 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Verde sob o n.º 1141/ 20090123.

As alterações às especificações do alvará de loteamento respeitam o disposto no Plano Diretor Municipal, apresentando as seguintes características:

- Alteração por conta dos lotes 3, 4 e 5, que se consubstancia na alteração da planta síntese, alterando a implantação dos edifícios nos lotes 3, 4 e 5 e deslocação e unificação das caldeiras.
- A operação urbanística resulta num loteamento, com área a lotear de 7321,00m², área total dos lotes de 5610,00m², área total de implantação de 1765,00m² e área total de construção de 1765,00m². O loteamento é composto por 5 lotes.
- Lote n.º 3, com a área de 791,00m², destinado a habitação, com a área de implantação de 315,00m² e de construção de 315,00m², respetivamente, com um piso acima da cota da soleira.
- Lote n.º 4, com a área de 1925,00m², destinado a habitação, com a área de implantação de 315,00m² e de construção de 315,00m², respetivamente, com um piso acima da cota da soleira.
- Lote n.º 5, com a área de 941,00m², destinado a habitação, com a área de implantação de 325,00m² e de construção de 325,00m², respetivamente, com um piso acima da cota da soleira.

Paços do Concelho de Vila Verde, aos 15 de janeiro de 2021.

O Vereador da Qualidade, Ordenamento e Gestão do Território,

Manuel de Oliveira Lopes, Dr.