

N.º 7  
OP

-----Aos sete dias do mês de novembro, do ano de dois mil e dezasseis, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Vila Verde, no edifício dos Paços do Concelho, sob a Presidência do Senhor António Fernando Nogueira Cerqueira Vilela, na qualidade de Presidente deste Órgão Autárquico, com a presença dos Senhores Vereadores, Manuel de Oliveira Lopes, Júlia Maria Caridade Rodrigues Fernandes, Patrício José Correia Pinto Araújo, Luís Filipe Oliveira Silva, José Augusto Marçal Morais e Manuela Alexandra Mota Ferreira Nunes.-----

-----Secretariou o Técnico Superior Nuno Miguel Lomba Mota.-----

-----Verificada a presença do número legal de Vereadores foi pelo Senhor Presidente, declarada aberta a reunião eram nove horas e trinta minutos.-----

-----**BALANCETE:** Presente o resumo diário da Tesouraria relativo ao dia quatro do mês de novembro do ano dois mil e dezasseis que acusava um saldo pecuniário de um milhão quinhentos e oitenta e nove mil trezentos e dezasseis euros e quarenta e cinco cêntimos, cuja fotocópia se encontra inserta a folhas dez e onze da minuta da presente ata.-----

-----**EXPEDIENTE:** O que segue, acompanhado de todos os processos para verificação da Excelentíssima Edilidade.-----

-----Presente, para aprovação da Excelentíssima Câmara, a ata da reunião ordinária de dezassete de outubro de dois mil e dezasseis, cuja fotocópia se encontra inserta de folhas doze a vinte e três da minuta da presente ata. **DELIBERAÇÃO: A Câmara delibera, por maioria, aprovar a referida ata. A Senhora Vereadora Manuela Machado e o Senhor Vereador Luís Filipe Silva abstêm-se por não terem estado presentes na reunião a que a ata diz respeito.**-----

-----**ZERO DOIS.- DIVERSOS.- Zero dois zero um.-** Uma informação prestada pelo Chefe da Educação e Promoção Social, Doutor Adelino Machado, relativa à atribuição de apoio financeiro, no montante de € 1.500,00 (mil e quinhentos euros), à Secção de Taekwondo do Grupo Desportivo de Prado para apoio à formação desportiva juvenil nesta modalidade, cuja fotocópia se encontra inserta de folhas vinte e quatro a vinte e seis da minuta da presente ata. **DELIBERAÇÃO: Deliberado, por unanimidade, atribuir o apoio financeiro no montante de 1.500,00 € (mil e quinhentos euros) à Secção de Taekwondo do Grupo Desportivo de Prado, para os fins pretendidos.**-----

-----**Zero dois zero dois.-** A informação, subscrita pela Técnica Superior de Serviço Social, Doutora Isabel Lopes, relacionada com o apoio a família carenciada para aquisição de uma cadeira elevador para o Senhor Manuel de Sousa Gonçalves, portador de esclerose múltipla e que o impossibilita de se deslocar entre os pisos da habitação, cujo titular do processo é a Senhora Adelaide Maria Araújo Freitas, residente no lugar de Portelinha, número trezentos e setenta e três, Freguesia de Prado São Miguel, cuja fotocópia se encontra inserta de folhas vinte e sete a vinte e nove da minuta da presente ata. **DELIBERAÇÃO: Deliberado, por unanimidade, atribuir o montante de € 7.386,92 (sete mil trezentos e oitenta e seis euros e noventa e dois cêntimos) à família de Adelaide Maria Araújo Freitas, residente no lugar de Portelinha, número trezentos e setenta e três, em Prado São Miguel, para a aquisição de uma cadeira elevador.**-----

-----**Zero dois zero três.-** Presente a informação prestada pelo Chefe da Divisão de Educação e Promoção Social, Doutor Adelino, relacionada com atribuição de apoio financeiro, no montante de € 500,00 (quinhentos euros), à coletividade "Capítulo Cenário -

Associação para as Artes", para compartilhar a Jovem Lara Machado nas participações em que se envolve no âmbito da dança, ballet e dança contemporânea, cuja fotocópia se encontra inserta de folhas trinta a trinta e dois da minuta da presente ata. **DELIBERAÇÃO: Deliberado, por unanimidade, atribuir o apoio financeiro no montante de € 500,00 (quinhentos euros), à coletividade "Capítulo Cenário - Associação para as Artes", para os fins acima indicados, nos termos da informação técnica e tendo em consideração que a jovem atleta representará Vila Verde a nível internacional.**-----

-----**Zero dois zero quatro.-** A informação, prestada pelo Chefe da Divisão de Educação e Promoção Social, Doutor Adelino, relacionada com o apoio para a frequência das piscinas do aluno José Nuno Costa Fernandes, nos termos da informação prestada, cuja fotocópia se encontra inserta de folhas trinta e três a trinta e nove da minuta da presente ata. **DELIBERAÇÃO: A Câmara delibera, por unanimidade, apoiar a frequência nas piscinas para o aluno José Nuno Costa Fernandes, nos termos da informação prestada.**-----

-----**Zero dois zero cinco.-** Uma informação, prestada pela Técnica Superior, Doutora Delfina Mendonça, relativa à regularização do Primeiro Prémio Mostra de Talentos de Santo António patrocinado pela empresa Rede Ambiente e o Primeiro Prémio Bienal Internacional de Arte Jovem patrocinado pelo BPI., cuja fotocópia se encontra inserta a folhas quarenta da minuta da presente ata. **DELIBERAÇÃO: A Câmara delibera, por unanimidade, concordar com a transferência das verbas para o Município de Vila Verde, mediante emissão de documento justificativo de despesa, no sentido deste liquidar a verba diretamente com os concorrentes premiados.**-----

-----**Zero dois zero seis.-** Presente o processo zero um barra dois mil e três barra mil quinhentos e setenta e quatro, em nome de Boaventura Gomes Vieira, destinado a construção de habitação, sita no lugar de Espinheira, Freguesia de Cabanelas, relativo à caducidade da licença de construção, ao abrigo do número cinco, do artigo setenta e um, do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação, por força do disposto na alínea d), do número três, do referido artigo, cuja fotocópia se encontra inserta de folhas quarenta e uma a quarenta e três da minuta da presente ata. **DELIBERAÇÃO: Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade da licença, ao abrigo do número cinco, do artigo setenta e um, do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação por força do disposto na alínea d), do número três, do referido artigo.**-----

-----**Zero dois zero sete.-** Presente o processo zero um barra dois mil e doze barra quatrocentos e setenta e cinco, em nome de Manuel Silva Oliveira Freitas Batista, destinado à ampliação e alteração - turismo no espaço rural - agro turismo, sita no lugar de Serem, Freguesia de Ponte, relativo à caducidade da licença de construção, ao abrigo do número cinco, do artigo setenta e um, do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação, por força do disposto do número três do referido artigo, cuja fotocópia se encontra inserta de folhas quarenta e quatro a quarenta e sete da minuta da presente ata. **DELIBERAÇÃO: Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade da licença, ao abrigo do número cinco, do artigo setenta e um, do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação, por força do disposto no número dois do referido artigo.**-----

-----**Zero dois zero oito.-** Presente o processo zero três barra dois mil e dezasseis barra quinhentos e cinquenta e sete, em nome de Maria Cândida da Cunha Gomes, sito

no lugar de Giestosa da União das Freguesias da Ribeira do Neiva, para emissão de parecer, relativo ao pedido de certidão para efeitos de compropriedade, tendo em conta o conteúdo da informação técnica datada de dezoito de outubro de dois mil e dezasseis e do parecer do Chefe da Divisão de Urbanização e Edificação de vinte de outubro de dois mil e dezasseis, constantes do processo, cuja fotocópia se encontra inserta de folhas quarenta e oito a cinquenta e sete da minuta da presente ata. **DELIBERAÇÃO: A Câmara delibera, por maioria, com a abstenção da Vereadora Manuela Machado, emitir parecer positivo ao abrigo do número um, do artigo cinquenta e quatro, da Lei número noventa e um barra noventa e cinco, de dois de setembro, desde que daí não resulte nenhum parcelamento físico da propriedade em desrespeito da legislação dos loteamentos.**-----

-----**A Senhora Vereadora Manuela Machado apresenta a seguinte declaração:** "abstenho-me, tal como fiz em situações semelhantes que foram presentes a reunião deste executivo".-----

-----**Zero dois zero nove.-** Presente o processo zero três barra dois mil e dezasseis barra quinhentos e quarenta e oito, em nome de Maria Cândida da Cunha Gomes, sito no lugar da Veiga da União das Freguesias da Ribeira do Neiva, para emissão de parecer, relativo ao pedido de certidão para efeitos de compropriedade, tendo em conta o conteúdo da informação técnica datada de dezoito de outubro de dois mil e dezasseis e do parecer do Chefe da Divisão de Urbanização e Edificação de vinte de outubro de dois mil e dezasseis, constantes do processo, cuja fotocópia se encontra inserta de folhas cinquenta e oito a sessenta e cinco da minuta da presente ata. **DELIBERAÇÃO: A Câmara delibera, por maioria, com a abstenção da Vereadora Manuela Machado, emitir parecer positivo ao abrigo do número um, do artigo cinquenta e quatro, da Lei número noventa e um barra noventa e cinco, de dois de setembro, desde que daí não resulte nenhum parcelamento físico da propriedade em desrespeito da legislação dos loteamentos.**-----

-----**A Senhora Vereadora Manuela Machado apresenta a seguinte declaração:** "abstenho-me, tal como fiz em situações semelhantes que foram presentes a reunião deste executivo".-----

-----**Zero dois dez.-** Uma informação prestada pelo Chefe da Educação e Promoção Social, Doutor Adelino Machado, relativa ao apoio de transporte escolar, para a aluna Cátia Rafaela Sousa Rodrigues, residente na Rua da Ribeira número cinquenta e dois, Freguesia de Soutelo, cuja fotocópia se encontra inserta a folhas sessenta e seis e sessenta e sete da minuta da presente ata. **DELIBERAÇÃO: Deliberado, por unanimidade, apoiar o transporte escolar da aluna Rafaela Sousa Rodrigues, residente na Rua da Ribeira, número cinquenta e dois, da Freguesia de Soutelo.**-----

-----**Zero dois onze.-** Uma proposta apresentada pelo Senhor Vereador da Qualidade, Ordenamento e Gestão do Território, relacionada com a designação de técnicos para realizar vistoria para determinação do nível de conservação dos prédios urbanos ou frações autónomas para efeitos de reabilitação urbana e de conservação do edificado (Decreto-Lei número duzentos e sessenta e seis-B barra dois mil e doze de trinta e um de dezembro), cuja fotocópia se encontra inserta a folhas sessenta e oito e sessenta e nove da minuta da presente ata. **DELIBERAÇÃO: A Câmara delibera, por maioria, com a abstenção da Senhora Vereadora Manuela Machado, aprovar a proposta**

ASD

apresentada pelo Senhor Vereador da Qualidade, Ordenamento e Gestão do Território, relativa à designação de técnicos para realizar vistorias para determinação do nível de conservação dos prédios urbanos ou frações autónomas para efeitos de reabilitação urbana e de conservação do edificados (Decreto-Lei número duzentos e sessenta e seis-B barra dois mil e doze, de trinta e um de dezembro).

-----A Senhora Vereadora Manuela Machado apresenta a seguinte declaração: "Os técnicos indicados foram propostos pelo Doutor Manuel Lopes na qualidade de Vereador da Qualidade, Ordenamento e Gestão do Território, sem que tenha pedido opinião aos Vereadores do Partido Socialista. Por esse motivo, trata-se de uma escolha do Senhor Vereador responsável pelo urbanismo e, por conseguinte, abstenho-me por desconhecer quais os critérios que estiveram na origem da escolha destes técnicos e não de outros".

-----Zero dois doze.- Presente o processo zero um barra dois mil e onze barra mil quatrocentos e seis, em nome de REDLINAUTO - Peças Auto, Limitada, destinado a construção indústria transformadora, sita no lugar de Rego do Faial, Freguesia de Oleiros, relativo à caducidade da licença de construção, ao abrigo do numero cinco do artigo setenta e um do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação, por força do disposto do número dois do referido artigo, cuja fotocópia se encontra inserta de folhas setenta e quatro da minuta da presente ata. **DELIBERAÇÃO: Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade da licença, ao abrigo do número cinco, do artigo setenta e um, do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação, por força do disposto no número dois do referido artigo.**

-----Zero dois treze.- Presente um ofício enviado pelo Gabinete do Ministro do Ambiente, relativo à criação de dois novos sistemas multimunicipais por cisão do sistema multimunicipal de abastecimento de água e de saneamento do Norte de Portugal, para emissão de parecer por parte da Excelentíssima Câmara, sobre; (i) a cisão do sistema multimunicipal de abastecimento de água e de saneamento do Norte de Portugal resultante da agregação de sistemas que foi criado pelo Decreto-Lei número noventa e três barra dois mil e quinze, de vinte e nove de maio, de dois novos sistemas multimunicipais; o sistema multimunicipal de abastecimento de água do sul do Grande Porto e o sistema multimunicipal de saneamento de Grande Porto; (ii) a cisão da Águas do Norte, S.A, com a constituição, através do mesmo Decreto Lei, da (nova) Águas do Douro e Paiva, S.A, e da (nova) SIMDOURO - Saneamento do Grande Porto, S.A; (iii) as consequentes alterações quer ao sistema multimunicipal de abastecimento de água e de saneamento do Norte de Portugal, quer ao capital social da Águas do Norte S.A, constantes do projeto de Decreto Lei em anexo, cujas fotocópias se encontram insertas de folhas setenta e cinco a cento e sessenta da minuta da presente ata. **DELIBERAÇÃO: A Câmara delibera, por unanimidade, não emitir parecer sobre o assunto.**

-----Zero dois catorze.- Presente o processo número zero um barra dois mil e dezasseis barra trezentos e noventa e nove, em nome de Construções Joaquim Fernandes e Filhos, Limitada, para aceitação de doação de uma parcela de terreno com a área de quatrocentos e oitenta e cinco metros quadrados, a desanexar do prédio urbano sito no lugar de Gandara, da Freguesia de Moure, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número mil quatrocentos e vinte e nove barra dois zero um seis zero cinco

zero cinco, cuja fotocópia se encontra inserta de folhas cento e sessenta e um a cento e sessenta e seis da minuta da presente ata.-----

-----A Senhora Vereadora Júlia Fernandes não participa na votação por se considerar impedida de o fazer.-----

-----DELIBERAÇÃO: A Câmara delibera, por unanimidade, aceitar a doação da parcela de terreno com a área de quatrocentos e oitenta e cinco metros quadrados, a desanexar do prédio urbano sito no lugar da Gandara, Freguesia de Moure, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número mil quatrocentos e vinte e nove barra dois zero um seis zero cinco zero cinco. Mais delibera que a mesma parcela de terreno se destina à integração imediata do domínio público municipal, para realização de infraestruturas/obras de urbanização a executar pela Sociedade requerente, no âmbito do processo de licenciamento de obras de urbanização número zero um barra dois zero um seis sete três nove nove, que decorre seus termos na Divisão de Urbanização e Edificação, deste município, constituindo esta doação uma das condições de licenciamento das mesmas obras de urbanização.-----

-----A Senhora Vereadora Manuela Machado apresenta a seguinte declaração: "Desde que sou Vereadora, isto é, há mais de três anos, é a primeira vez que vem à reunião do executivo um processo deste tipo e congratulo-me com isso. Aproveito, inclusive, para fazer uma recomendação: propor que todas as áreas de cedência sejam registadas e cadastradas, uma vez que considero que constituem ativos importantes do nosso Município. Se tais cadastros e registos existissem, provavelmente não ocorreriam erros de apropriação indevida/errada como já ocorreu no nosso Município e que motivaram a necessidade de correções (exemplo: loteamento da Apartimo em Gême)".-----

-----Procedeu-se à leitura da minuta da reunião do executivo, a qual foi aprovada por todos os elementos presentes na reunião. -----

-----E nada mais havendo a tratar, pelo Senhor Presidente foi declarada encerrada a reunião eram dez horas e vinte e cinco minutos da qual para constar e devidos efeitos foi lavrada a presente ata que vai ser devidamente assinada, consignando-se que todas as deliberações dela constante foram aprovadas em minuta no final da reunião, nos termos do número três do artigo cinquenta e sete da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, para surtir efeitos imediatos.-----

-----E eu, Nuno Miguel Lomba Mota, Técnico Superior, a redigi, subscrevi e assino.-----

O Presidente da Câmara, \_\_\_\_\_



O Secretário, \_\_\_\_\_

