

PLANO DE PORMENOR DA ZONA ENVOLVENTE DA IGREJA MATRIZ DE
VILA VERDE

PROGRAMA DE EXECUÇÃO E PLANO DE FINANCIAMENTO

ALTERAÇÃO

PLANO DE PORMENOR DA ZONA ENVOLVENTE DA IGREJA MATRIZ DE VILA VERDE

PROGRAMA DE EXECUÇÃO E PLANO DE FINANCIAMENTO

1. Programa de Execução

O presente programa de execução tem como objectivo a discriminação e distribuição temporal das realizações decorrentes do Plano de Pormenor da zona envolvente da Igreja Matriz de Vila Verde adiante designado por Plano, que abrange a área delimitada na Planta de Implantação, balizada pelos seguintes arruamentos:

- A Norte – Rua Maria do Céu Vilhena da Cunha
- A Sul – Rua Luís Vaz de Camões
- A Nascente – Rua Luís Vaz de Camões
- A Poente – EN 101

Estabelece-se um escalonamento temporal, que corresponde a um faseamento aproximado de realização da globalidade das obras decorrentes do Plano traduzido num esquema gráfico que se anexa.

Neste esquema o agente responsável pela realização das obras designadas é o município.

O faseamento está ajustado em função das intervenções que vierem a ocorrer na concretização das propostas do Plano.

A realização destas obras está parcialmente enquadrada em duas unidades de execução estabelecidas no Plano tendo por base um mecanismo perequativo.

2. Plano de Financiamento

O plano de financiamento estabelece a estimativa orçamental das realizações a cargo do município de acordo com o faseamento estabelecido.

Nesta discriminação identificam-se os valores de base a cada estimativa.

2.1 Estimativa orçamental

A estimativa orçamental abrange todos os custos das ações discriminadas a seguir e exclui os de obras próprias imputadas a cada edificação que abrangem a construção/ reconstrução/requalificação dos espaços públicos imediatamente adjacentes (passeios, arruamentos e estacionamento) e o tratamento final dos espaços privados de fruição pública.

A estimativa orçamental relativa a obras a realizar pelo município ascende a um total de 79.496,40 € abrangendo as seguintes ações e respetivos custos estimados:

- | | |
|---|-------------|
| a) Arranjo do espaço pedonal e das zonas verdes com equipamento no interior do quarteirão norte;
(907,28 m ² x 40€) + (828,49 m ² x 20€) + (420 m ² x 40€) | 69.661,00 € |
| b) Execução de pavimento no alargamento do caminho interior do quarteirão sul, excluindo a parte quantificada da parcela 7;
(238,36 m ² x 40 €) | 9.534,40 € |

PLANO DE PORMENOR DA ZONA ENVOLVENTE DA IGREJA MATRIZ DE VILA VERDE

c) Execução de espaços verdes no quarteirão sul;

(15,05 m² x 20€)

301,00 €

2.2 Fonte de financiamento

A fonte de financiamento resulta do orçamento municipal.

As fontes de financiamento são as que resultam diretamente do mecanismo perequativo e das taxas aplicáveis e, indiretamente através do orçamento municipal.

março 2018