



QUADRO SINÓPTICO DAS PARCELAS ORIGINAIS - DE ACORDO COM A PLANTA 30

REP. NO PLANO	PROPRIETÁRIO	RISC. MATRICIAL	N.º DO ARTIGO	ÁREA DE REGISTO (m ²)	DESC. DO ARTIGO	NORTE	SUL	POENTE	NAESCENTE	ÁREA INCLUIDA NO PLANO
P0	Aduzinda Lopes Macedo	1004	25303	81,00m ²	Urbano	Beço do Outeiro	Aduzinda Lopes Macedo	Avenida António Sérgio	Maria Otilia dos Santos Soares Borges	327,64m ²
P1	Aduzinda Lopes Macedo	1005	25303	833,00m ²	Urbano	Aduzinda Lopes Macedo	Rua Luis Vaz de Camões	Avenida António Sérgio	Maria Otilia dos Santos Soares Borges	531,76m ²
P2	Maria Otilia dos Santos Soares Borges	656	46710	1264,00m ²	Rústico	Beço do Outeiro	Rua Luis Vaz de Camões	Aduzinda Lopes Macedo	Rua Luis Vaz de Camões	1.260,17m ²
P10	Fabrica da Igreja Paroquial de S. Paço da Vila Verde	382 U+287 R	1271	3844,00m ²	Misto	Avenida Abade de Priscos	Caminho Público	João da Cruz Araújo	Apartado	1.666,47m ²
P3	Patronato da Nossa Senhora do Socorro	289	15459	1625,00m ²	Rústico	Município de Vila Verde	Beço do Outeiro	Avenida António Sérgio	Caminho Público	1653,34m ²
P7	Município de Vila Verde	609	297	743,24m ²	Urbano	Fabrica da Igreja Paroquial de S. Paço da Vila Verde	Caminho Público	Caminho Público	Caminho Público	743,24m ²
P9	Fabrica da Igreja Paroquial de S. Paço da Vila Verde	2303	1472	2965,00m ²	Urbano	Avenida Abade de Priscos	Município de Vila Verde	Avenida António Sérgio	Patronato da Nossa Senhora do Socorro	3.128,95m ²
P11	Apartado	401	979	194,00m ²	Urbano	Avenida Abade de Priscos	Travessa de São João	Travessa de São João	Rua Luis Vaz de Camões	7.881,43m ²
P11A	Apartado	291	978	500,00m ²	Rústico	Adelino Augusto Antunes, José Aires, Teófilo do Outeiro	Avenida Abade de Priscos	Mário dos Santos Dias	Travessa do Outeiro	109,22m ²
P17	Aníbal José Alves da Silva Rego	221	16868	571,00m ²	Urbano	Adelino Augusto Antunes	Adelino Augusto Antunes	Avenida António Sérgio	Travessa do Outeiro	628,08m ²
P18	Aurélio Abel Fernandes Mota	347	Omissão		Urbano	Travessa do Outeiro	Travessa do Outeiro	Luíndia Rosa dos Santos	Heráclio de Jesus Fortunato Machado	1.061,31m ²
P16	Herdeiros de João Fortunato Machado	293	1114		Rústico	Domingos Anjo Gonçalves	Travessa do Outeiro	Domingos Abel Fernandes	Heráclio de Jesus Fortunato Machado	6.350,75m ²
P21	Luíndia Rosa dos Santos	295	30566	7144,00m ²	Rústico	Henrique & Domingas, Lda	Henrique & Domingas, Lda	Luíndia Rosa dos Santos	Luíndia Rosa dos Santos	149,68m ²
P24	Ávaro Sousa Rodrigues da Cruz	212	1367	257,00m ²	Urbano	Luíndia Rosa dos Santos	Luíndia Rosa dos Santos	Luíndia Rosa dos Santos	Luíndia Rosa dos Santos	

QUADRO SINÓPTICO DAS NOVAS PARCELAS

Parcela	Área Fundiária do novo Parcela	Área de restituição	Área em favor de	N.º máximo de lotes (N.º)	Valor privado de lote (€)	NORTE	SUL	POENTE	NAESCENTE	Intervenção	Exatidão	Contorno
P0	81,00m ²	81,00m ²	0,00m ²	4	146,47m ²	Beço do Outeiro	Rua Luis Vaz de Camões	Avenida António Sérgio	Santa Otilia dos Santos Soares Borges	4	3	1
P1	833,00m ²	833,00m ²	0,00m ²	4	659,85m ²	Beço do Outeiro	Rua Luis Vaz de Camões	Aduzinda Lopes Macedo	Rua Luis Vaz de Camões	4	3	1
P2	1264,00m ²	1264,00m ²	0,00m ²	4	512,96m ²	Beço do Outeiro	Rua Luis Vaz de Camões	Avenida António Sérgio	Camino Público	8	7	1
P10	3844,00m ²	3844,00m ²	0,00m ²	4	65,61m ²	Avenida Abade de Priscos	Camino Público	Camino Público	Rua Luis Vaz de Camões	4	8	28
P3	1625,00m ²	1625,00m ²	0,00m ²	56	931,00m ²	Município de Vila Verde	Beço do Outeiro	Avenida António Sérgio	Camino Público	17	12	20
P7	743,24m ²	743,24m ²	0,00m ²	3	118,21m ²	Fabrica da Igreja Paroquial de S. Paço da Vila Verde	Camino Público	Camino Público	Camino Público	11	8	7
P9	2965,00m ²	2965,00m ²	0,00m ²	4	118,21m ²	Avenida Abade de Priscos	Município de Vila Verde	Avenida António Sérgio	Patronato da Nossa Senhora do Socorro	8	6	5
P11	194,00m ²	194,00m ²	0,00m ²	1	268,47m ²	Avenida Abade de Priscos	Travessa de São João	Travessa de São João	Rua Luis Vaz de Camões	8	6	5
P11A	500,00m ²	500,00m ²	0,00m ²	1	268,47m ²	Adelino Augusto Antunes, José Aires, Teófilo do Outeiro	Avenida Abade de Priscos	Mário dos Santos Dias	Travessa do Outeiro	8	6	5
P17	571,00m ²	571,00m ²	0,00m ²	1	268,47m ²	Adelino Augusto Antunes	Adelino Augusto Antunes	Avenida António Sérgio	Travessa do Outeiro	8	6	5
P18				1	268,47m ²	Travessa do Outeiro	Travessa do Outeiro	Luíndia Rosa dos Santos	Heráclio de Jesus Fortunato Machado	8	6	5
P16				1	268,47m ²	Domingos Anjo Gonçalves	Travessa do Outeiro	Domingos Abel Fernandes	Heráclio de Jesus Fortunato Machado	8	6	5
P21	7144,00m ²	7144,00m ²	0,00m ²	1	268,47m ²	Henrique & Domingas, Lda	Henrique & Domingas, Lda	Luíndia Rosa dos Santos	Luíndia Rosa dos Santos	8	6	5
P24	257,00m ²	257,00m ²	0,00m ²	1	268,47m ²	Luíndia Rosa dos Santos	Luíndia Rosa dos Santos	Luíndia Rosa dos Santos	Luíndia Rosa dos Santos	8	6	5
Total	18.521,20m²	6.638,27m²	8.457,44m²	25	338,48m²							

ÍNDICE GERAL

- DELIMITAÇÃO DA ÁREA DO PLANO DE ESTUDO
- DELIMITAÇÃO DAS PARCELAS OBJETIVO DE TRANSFORMAÇÃO NO PLANO
- NOVA ESTRUTURA FUNDIÁRIA gerada no Plano
- CONDIÇÕES EXISTENTES NA ÁREA DO PLANO
- EDIFICAÇÕES PROPOSTAS (incluindo as de solo)
- EDIFICAÇÕES PROPOSTAS (sem solo)
- IGRJA MATRIZ DE VILA VERDE
- CAIA SORTAVERIA
- ESQUIPAMENTO SOCIAL
- ÁREA DE RESERVAÇÃO ARI-LIVE

MUNICÍPIO DE VILA VERDE

18 PLANTA DA OPERAÇÃO DE TRANSFORMAÇÃO FUNDIÁRIA

1/500

18 MARÇO 2018

ALTERAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR da zona envolvente da Igreja Matriz de Vila Verde