



5. QUADRO SINÓTIPO DAS NOVAS PARCELAS

Parcela	Área fundiária (m²) (Parâmetro)	Área de implantação (m²) (Parâmetro)	Área (m²) de construção	Área em cave e sub-cave (m²)	Nº máximo de habitações (C)	Valor privado de uso público (m²)		
PA1	84.200m²	1.000,00m²	1.000,00m²	0,00m²	4	145,47m²		
PA2	67.700m²	169,35m²	340,31m²	1.226,54m²	768,32m²	4	600,85m²	
PA3	1.022,21m²	238,07m²	485,87m²	340,31m²	1.226,54m²	768,32m²	4	600,85m²
PA4	1.365,40m²	263,53m²	859,00m²	812,35m²	2.230,00m²	1.388,00m²	4	812,35m²
PA5	2.383,87m²	3.429,80m²	1.790,00m²	1.273,13m²	4.801,00m²	3.481,00m²	4	68,61m²
PA6	2.951,41m²	2.028,49m²	1.727,50m²	1.223,46m²	4.342,00m²	3.185,29m²	3/4	931,00m²
PA7	1.325,32m²	48,71m²	843,80m²	678,00m²	2.715,72m²	1.887,20m²	4	118,21m²
PA8	585,44m²	38,65m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	1	288,47m²
PA9	1.001,31m²	72,21m²	671,63m²	317,24m²	217,24m²	0,00m²	1	288,47m²
PA10	671,63m²	72,21m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	1	288,47m²
PA11	3.021,60m²	51,51m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	1	288,47m²
PA12	105,22m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	1	288,47m²
Total	18.821,20m²	6.638,37m²	8.457,44m²	6.376,44m²	25.838,48m²	15.773,16m²		2.397,85m²

3. ÁREA PARA EQUIPAMENTOS

- ÁREA AFECTA A EQUIPAMENTOS
- IG IGREJA MATRIZ DE VILA VERDE
- cm CASA MORTUÁRIA
- e8 EQUIPAMENTO SOCIAL
- al ÁREA DE RECREIO AO AR LIVRE

4. EDIFICAÇÃO PARA HABITAÇÃO COLECTIVA E TERCIÁRIO

- MORFOLOGIA ACIMA DO SOLO
- MORFOLOGIA EM CAVE
- Nº DE PISOS ACIMA DO SOLO
- REFERÊNCIA DA EDIFICAÇÃO

2. ÁREA DESTINADA A ESPAÇOS PÚBLICOS E INFRA-ESTRUTURAS

- ÁREA VERDE PÚBLICA
- ÁREA VERDE PRIVADA DE FRUIÇÃO PÚBLICA
- ÁREA VERDE PRIVADA
- ESPAÇO EXCLUSIVAMENTE PEDONAL
- VIA PEDONAL COM ACESSO RODOVIAÁRIO CONDIÇÃO
- SARTELA DE ACESSO PRIVADO À CAVE
- ÁREA DE ESTACIONAMENTO PÚBLICO
- ÁREAS A ENTREGAR O DOMÍNIO PÚBLICO POR CESSÃO OU NEGOCIAÇÃO

1. ÍNDICE GERAL

- DELIMITAÇÃO DA ÁREA DO PLANO DE 022 54-m²
- DELIMITAÇÃO DA PARCELA INICIAL (P)
- EDIFICAÇÕES EXISTENTES A MANTER NA ÁREA DO PLANO
- CONSTRUÇÕES A DEMOLIR POR EFEITO DO PLANO
- NOVA ESTRUTURA FUNDAMENTADA POR EFEITO DO PLANO
- DELIMITAÇÃO DAS UNIDADES DE EXECUÇÃO

01 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

ESCALA: 1/500

DATA: MARÇO 2018

ALTERAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR da zona envolvente da Igreja Matriz de Vila Verde

MUNICÍPIO DE VILA VERDE